



# LOTE 22&25

Grupo  
**Bosque Real®**

Lotes 22 y 25, Manzana V.

# 01 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO GENERAL

LOTES 22&25

## Generales

- Número total de unidades: **213**
- Número de unidades por nivel: **4**
- Número de torres: **3**
- Tipología de producto: **AA**
- Tipologías de departamentos:
  - **201 Unidades Tipo**
  - **12 Unidades Penthouse**

## Estacionamientos

- Cajones de estacionamiento: **492 cajones**
  - Departamentos: **2 cajones por unidad**
  - Visitas: **42 cajones**
  - Administración: **4 cajones**
  - Ventas: **20 cajones**
- Comedor de empleados: **Sí**
- Baño de empleados: **Sí**
- Zona para lavado de autos: **Sí**
- Cuarto y bodega para mantenimiento: **Sí**

## Unidades

- Superficie (incluye terraza):
  - **Tipo A= 100.96 m<sup>2</sup>**
  - **Tipo B= 112.31 m<sup>2</sup>**
  - **Tipo C= 90.91 m<sup>2</sup>**
- Número de recámaras: **2 y 3**
- Con cuarto de TV: **Solo en deptos. de 112 m<sup>2</sup>**
- Recámara de servicio: **No**
- Bodega: **Sí**
  - 2.5 m<sup>2</sup> de área libre
  - 10 bodegas para venta
- Criterio de muros: **block en baños y medianeros**
- Nivel de acabado: **Full terminados**
- Lambrines de porcelanato en baños: **Sí**
  - En muros húmedos (regadera)
- Preparación para AA: **No**
- Chute de basura: **Sí**
- Acceso principal: **Desde vestíbulo común**

## Amenidades – Casa Club

- Lobby
- Recepción
- Paquetería/correo
- Site
- Cuarto de CCTV
- Administración
- Gimnasio
- Kid's club
- Co-work
- Salón de jóvenes
- Salón de adultos
- Alberca
- Zona de asadores
- Parque de mascotas

# 02 UBICACIÓN

LOTES 22&25



## UBICACIÓN: BOSQUE REAL



# 02

## SITIO Y TERRENO

LOTES 22&25

VISTAS DEL TERRENO



# 02

## SITIO Y TERRENO

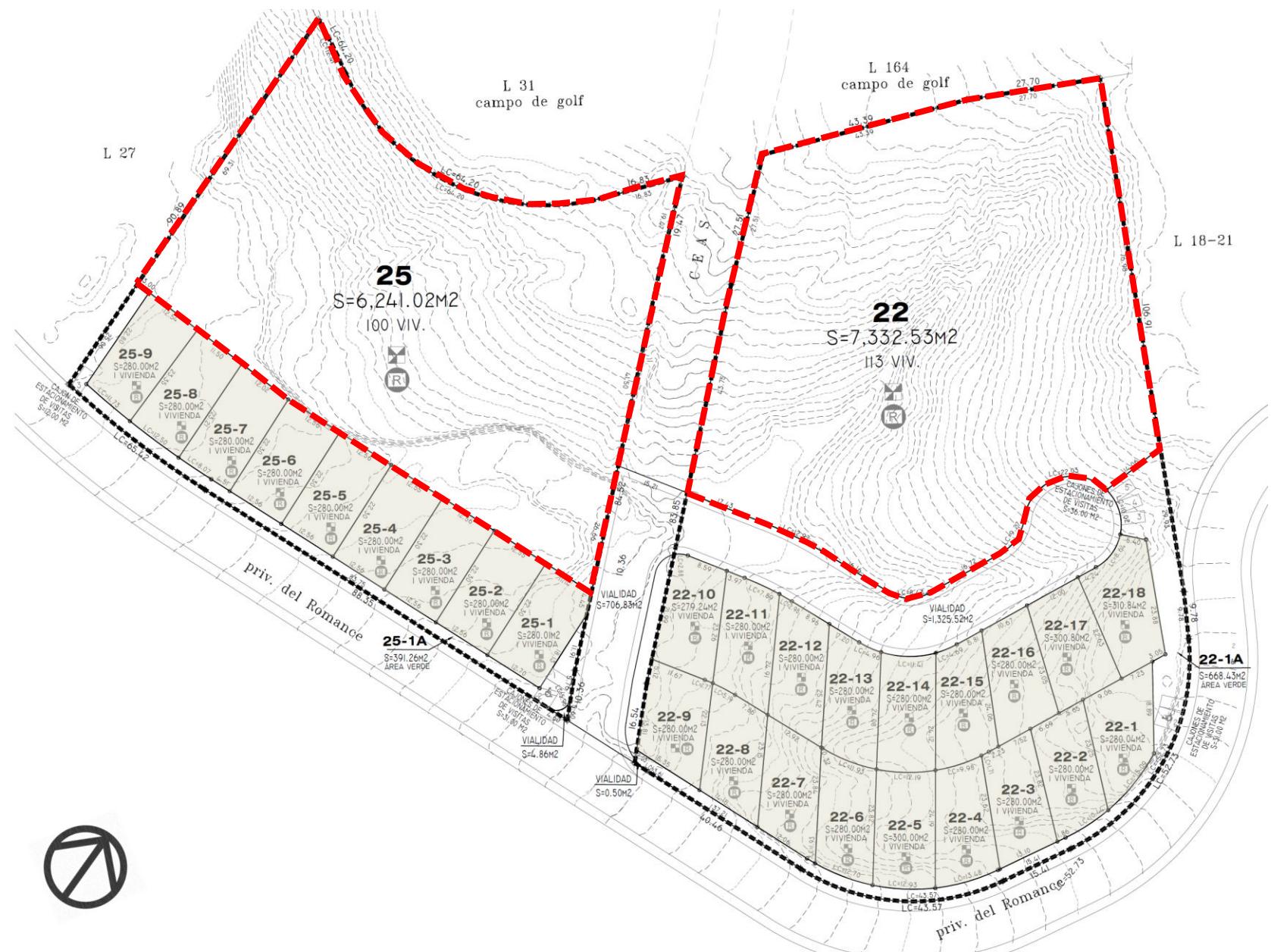
LOTES 22&25

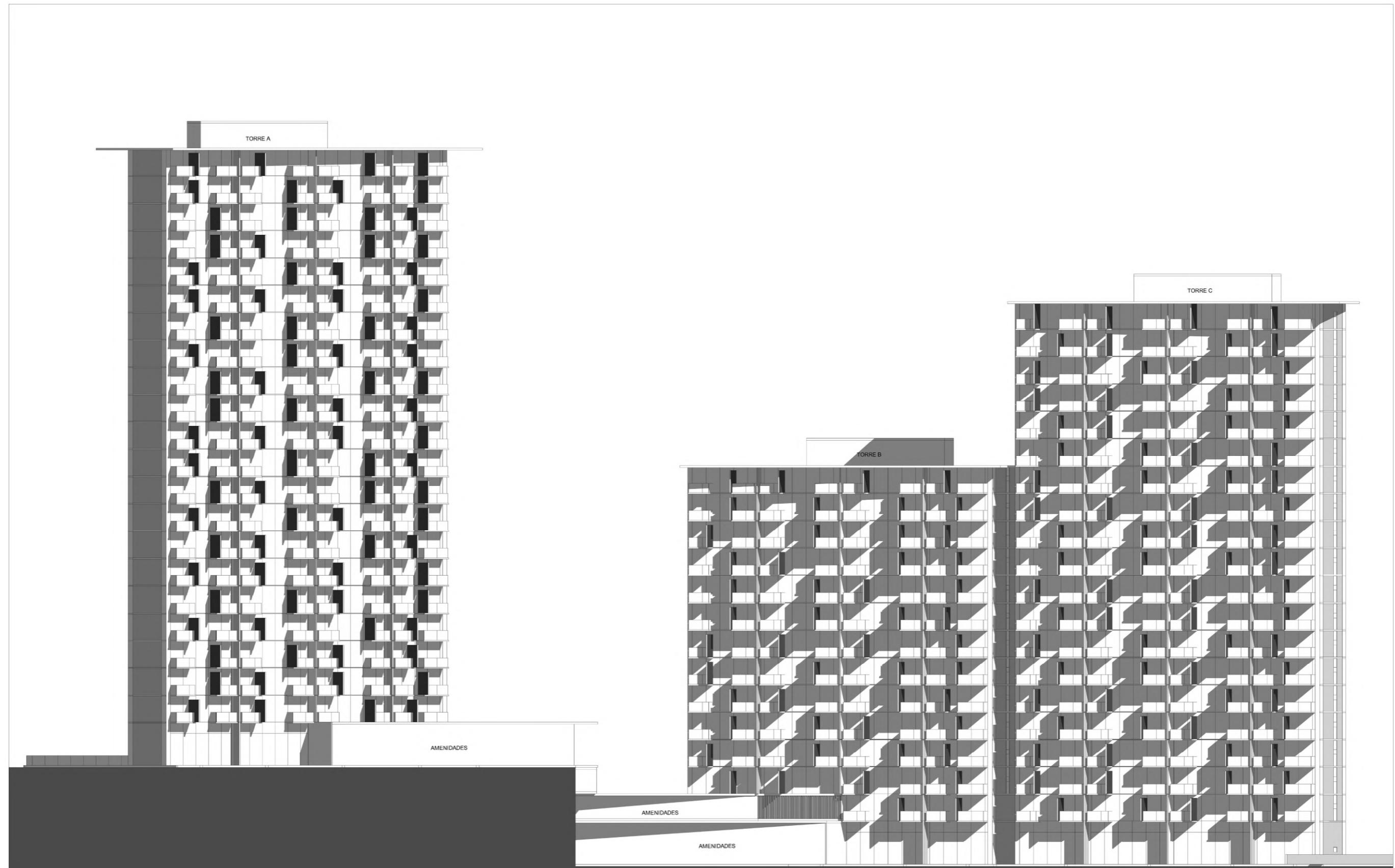


VISTAS DEL TERRENO

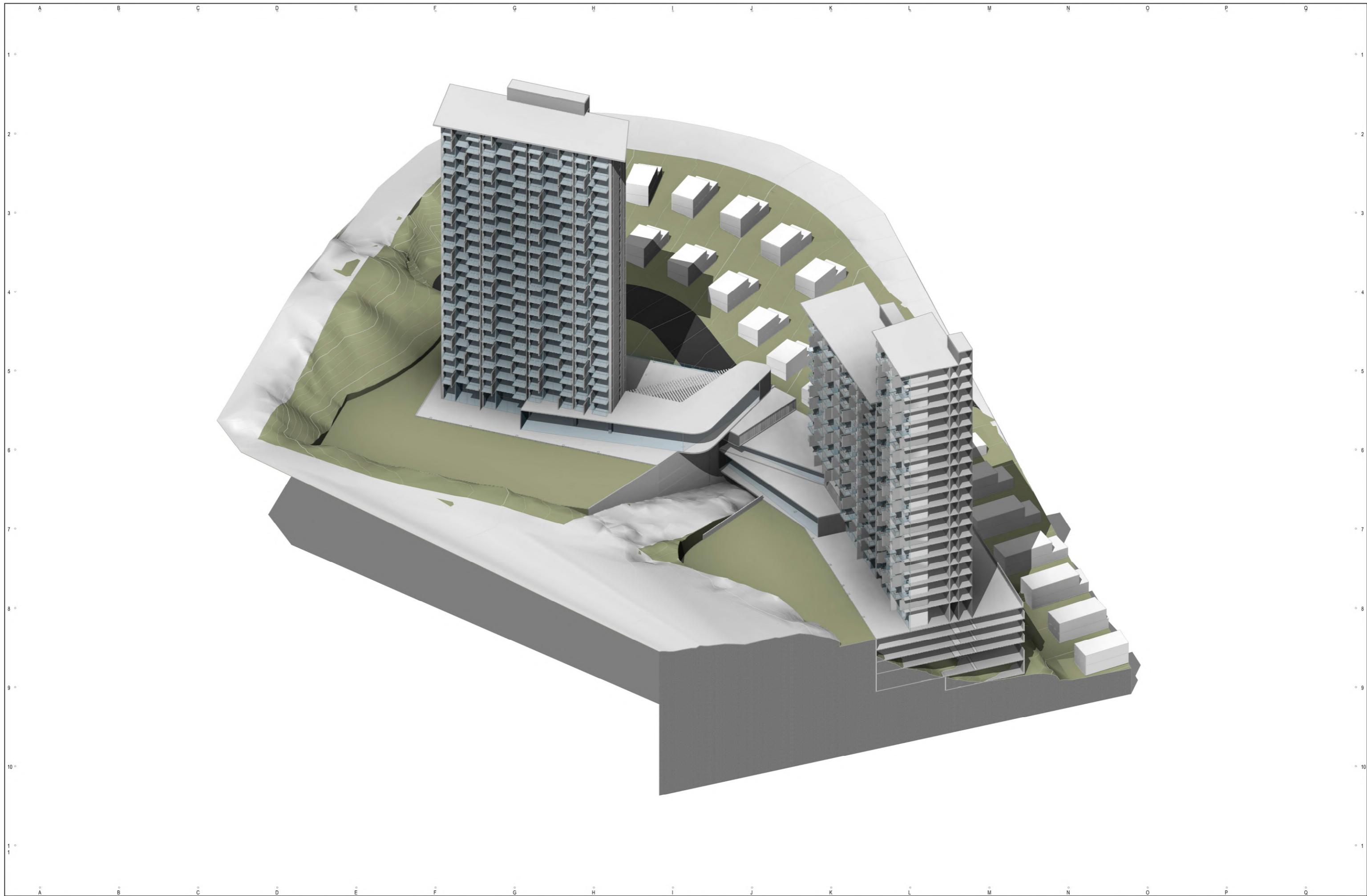
# **03** PLANTA CONJUNTO LOTEC 22825

LOTES 22&25





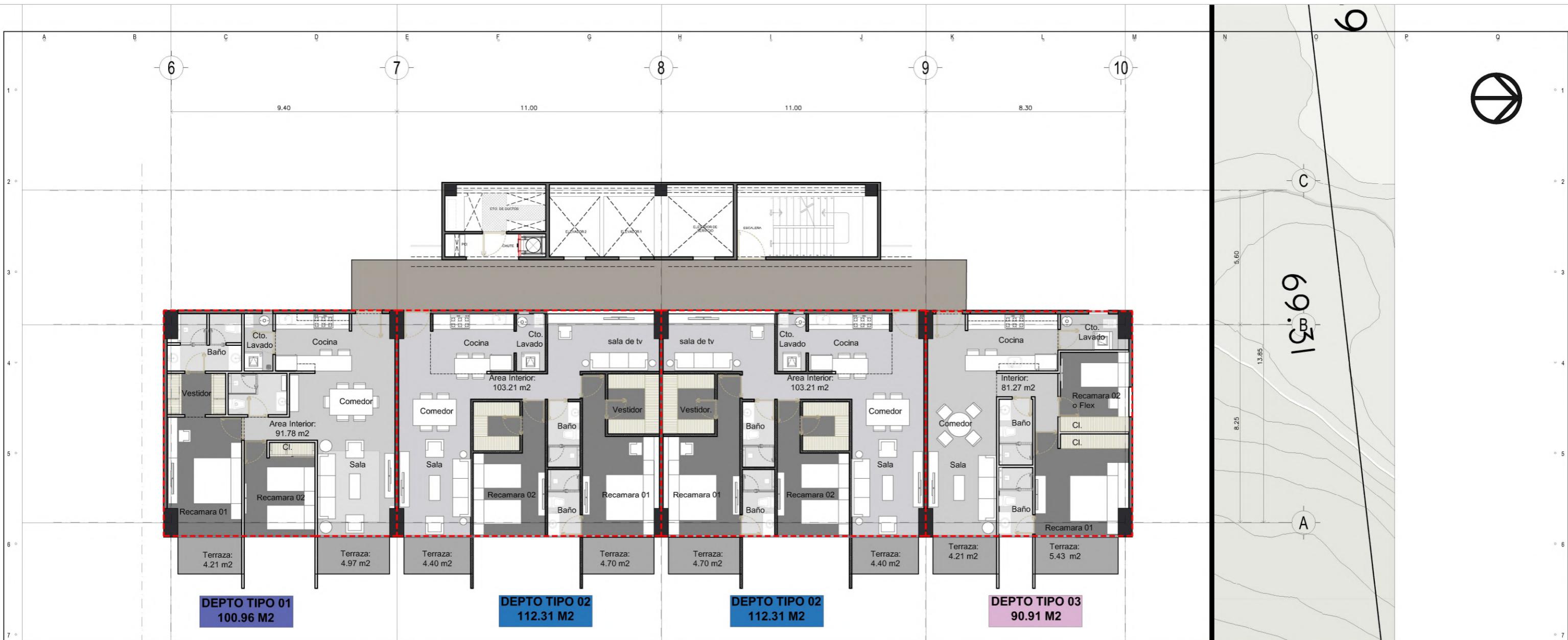
**Fachada General**  
AR Esc:  
Medidas en metros



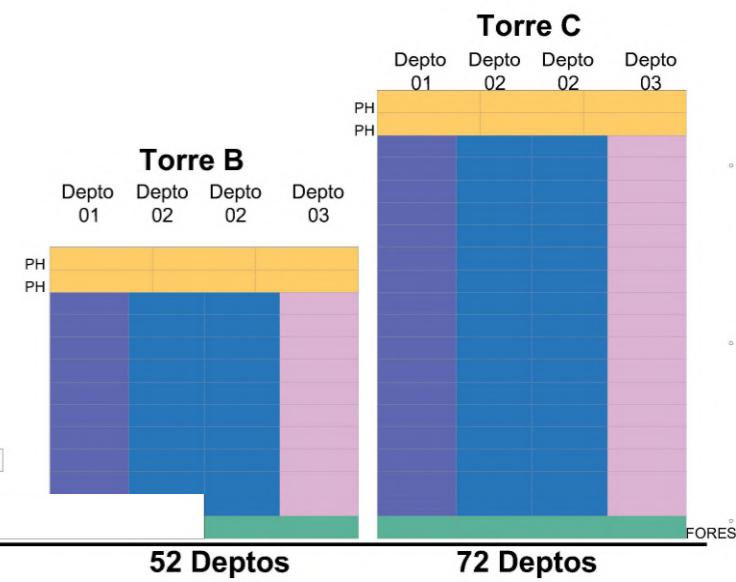
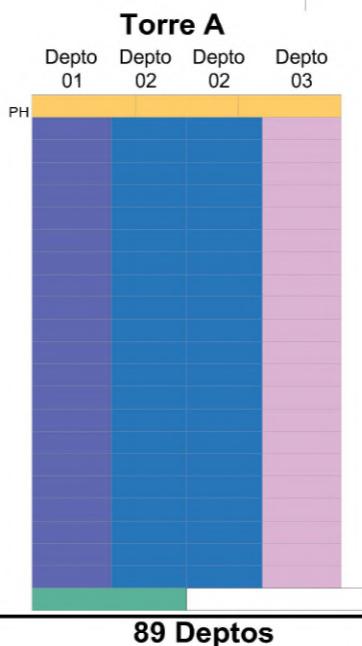
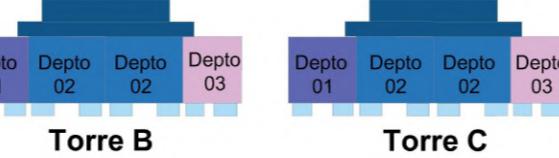
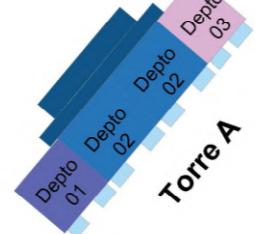
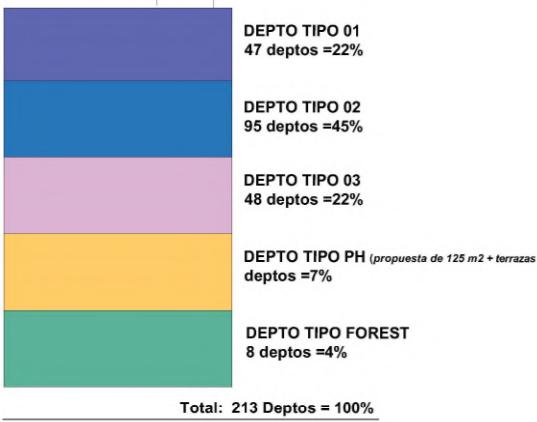




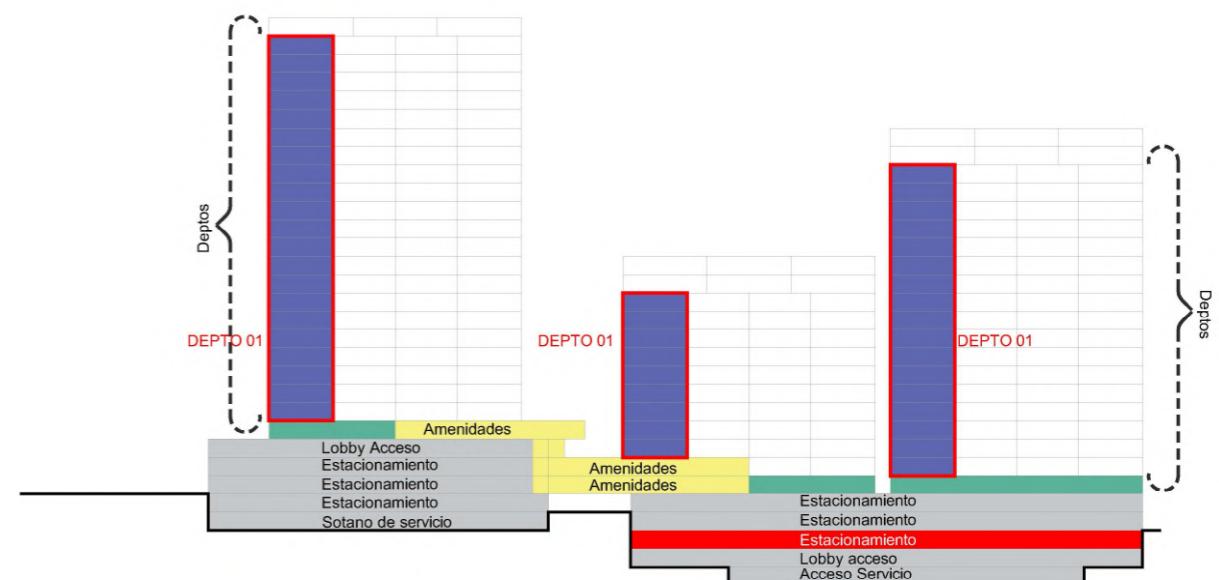


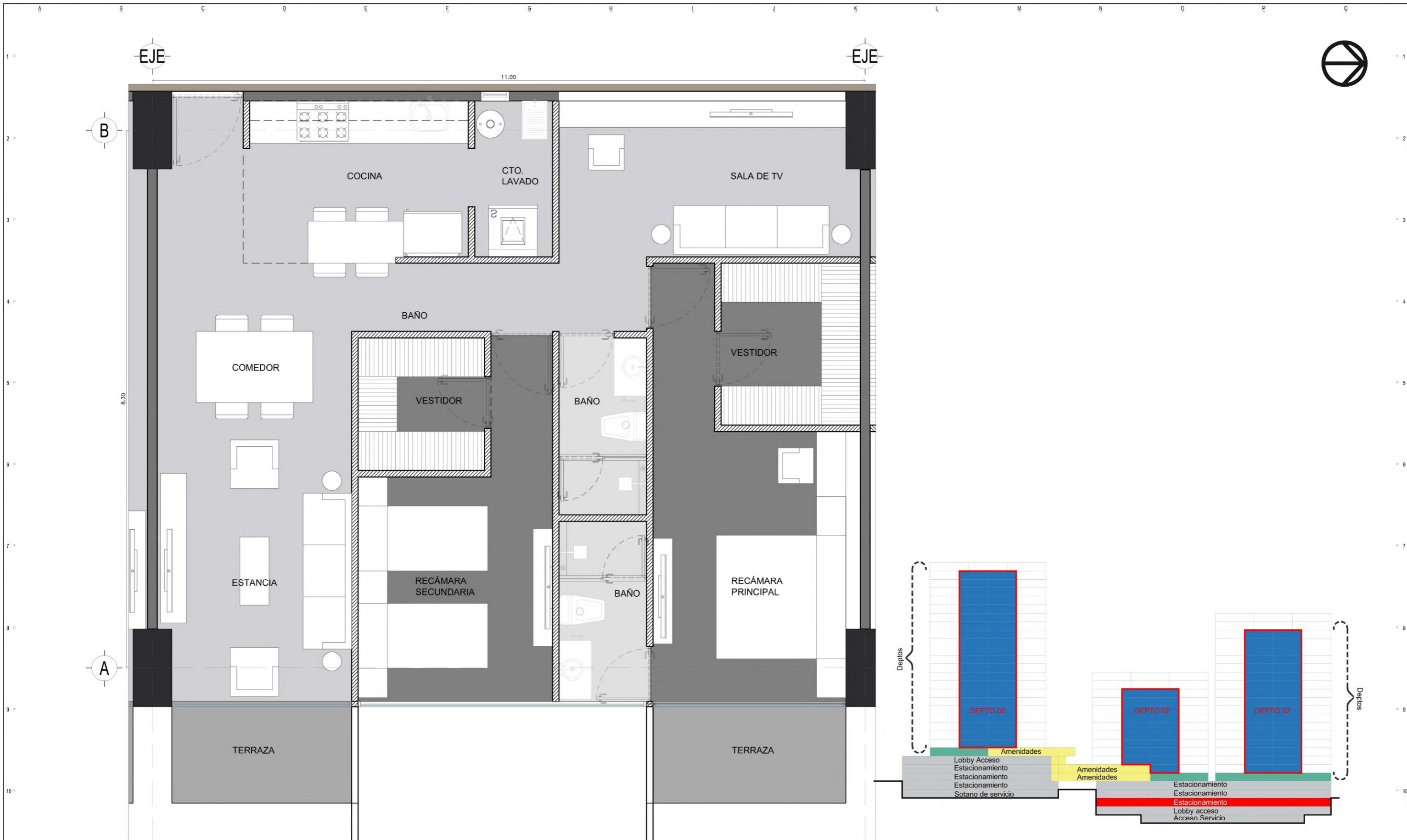


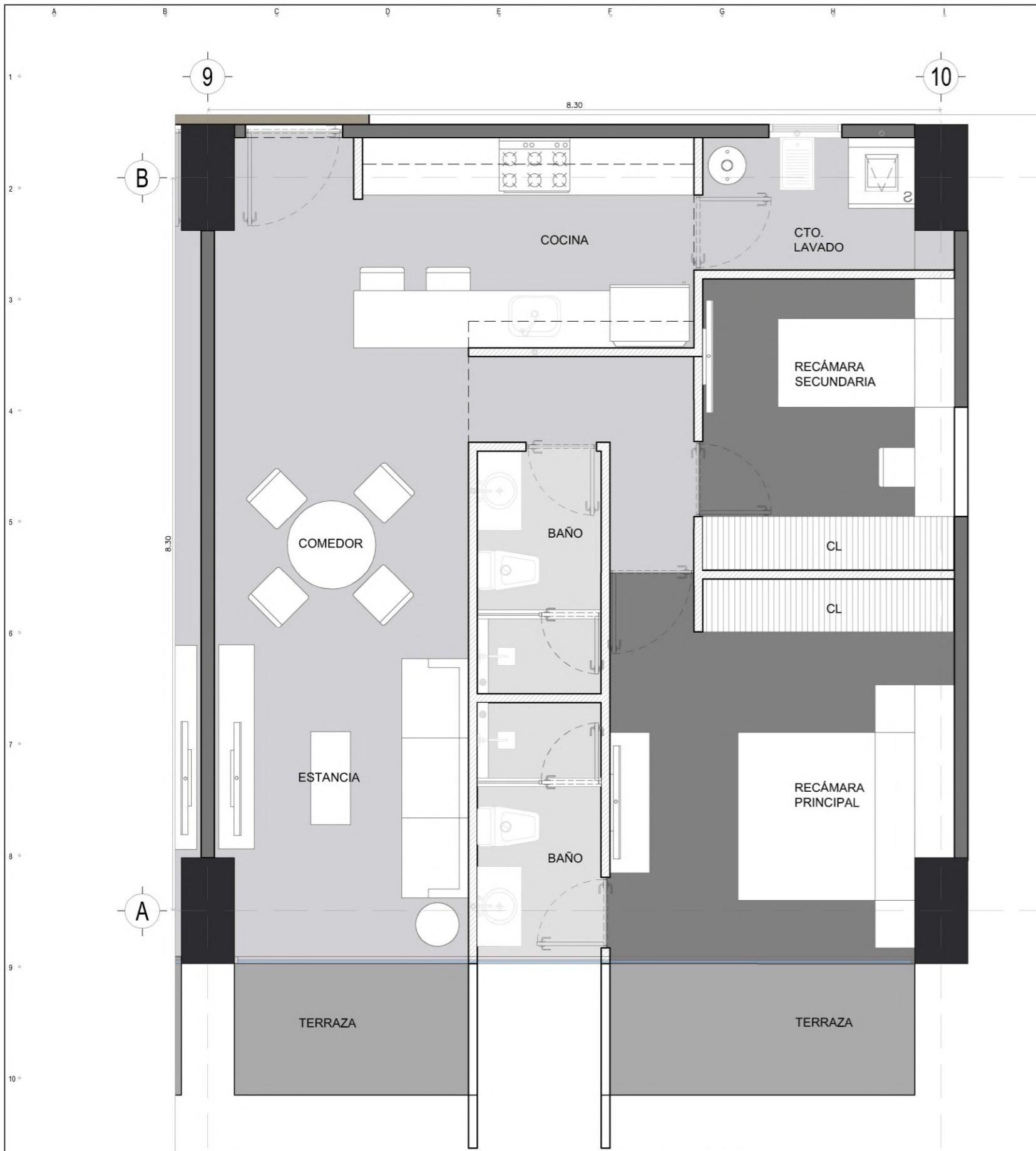
**AR** PLANTA TORRE TIPO  
Esc:  
Medidas en metros



NOTA. Los muros en terrazas son representativos en esta planta, su ubicación varía en cada nivel, dependiendo del estudio final de fachada

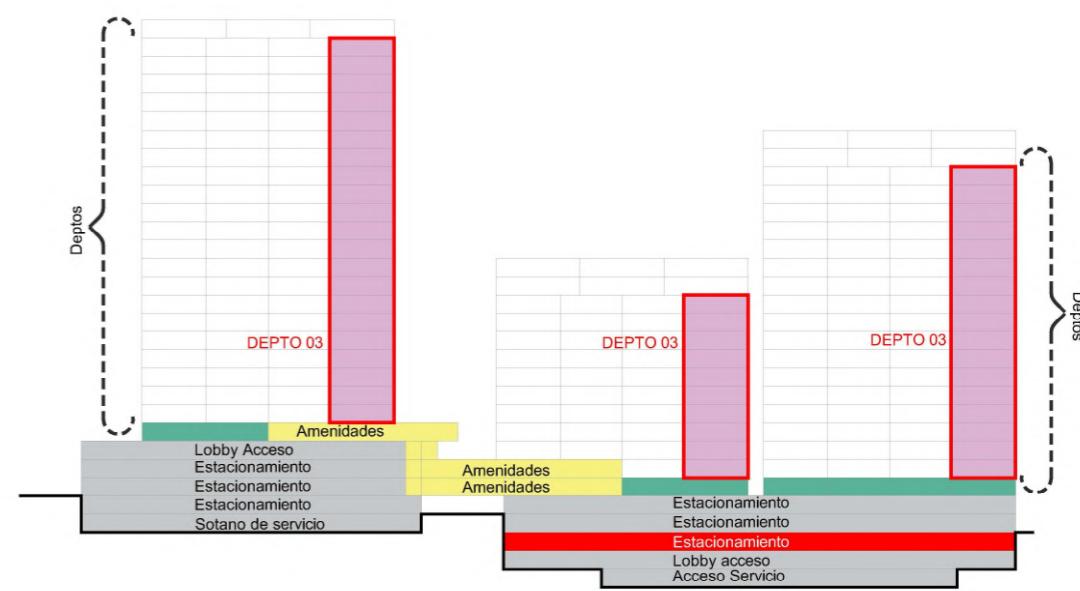






**PLANTA DEPTO 03 (TORRE B - C)**  
AR Esc:  
Medidas en metros

Área interior: 81.27 m<sup>2</sup>  
Área terraza: 9.64 m<sup>2</sup>  
Área total: 90.91 m<sup>2</sup>



# 05

## RENDERS

LOTES 22&25



# 05

## RENDERS

LOTES 22&25



# 05

## RENDERS

LOTES 22&25



# 05

## RENDERS

LOTES 22&25



# 05

## RENDERS

LOTES 22&25



# 05

## RENDERS

LOTES 22&25



# 05

## RENDERS

LOTES 22&25



# 05

## RENDERS

LOTES 22&25



# 05

## RENDERS

LOTES 22&25



# 05

## RENDERS

LOTES 22&25



# 05

## RENDERS

LOTES 22&25

